

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

PROWADZONYM W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

***na Sporządzenie operatów szacunkowych dla nieruchomości znajdujących się
w pasie technologicznym planowanej linii elektroenergetycznej 400 kV***

KATOWICE , KWIECIEŃ 2017 ROK

PSE Inwestycje S.A.
02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 132, Sekretariat: tel. +48 22 321 31 01, fax. +48 22 468 19 77, www.pse-inwestycje.pl

NIP: 526-10-27-348, REGON 010953590, Nr KRS 0000092539
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy KRS,
Wysokość kapitału zakładowego: 4 666 100,00 zł, kapitał zakładowy w całości wpłacony

Numer rachunku bankowego:
18102010260000110201786037

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

PSE Inwestycje S.A. z siedzibą w Warszawie
02-305 Warszawa
Al. Jerozolimskie 132
NIP: 526-10-27-348, Nr KRS 0000092539
www.pse-inwestycje.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z obowiązującym „Regulaminem udzielania zamówień w PSE Inwestycje S.A.” z dnia 6 maja 2016 r. Regulamin jest udostępniony na stronie www.pse-inwestycje.pl w zakładce przetargi.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest pozyskanie wypisów uproszczonych z rejestru gruntów oraz sporządzenie pisemnych opinii o aktualnej wartości rynkowej nieruchomości (jej ewentualnego obniżenia) oraz szacowanej wartości odszkodowania / wynagrodzenia związanego z ustanowieniem prawa służebności przesyłu (zgodnie z art. 3051 – 3054 kodeksu cywilnego), innych praw do nieruchomości, stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym osób trzecich, znajdujących w pasie technologicznym planowanej linii elektroenergetycznej 400 kV lub w pasie przebudowywanych linii krzyżowanych w formie operatu szacunkowego (dalej „Operat szacunkowy”) zgodnie z przepisami Działu IV „Wycena nieruchomości” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147)
Szczegółowy zakres prac został przedstawiony w punkcie 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

4. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat od dnia zawarcia Umowy.

Wykonawca zobowiązany będzie do pozyskania i przekazania Zamawiającemu wypisów uproszczonych z ewidencji gruntów w terminie 30 dni od daty otrzymania wektora trasy od Zamawiającego, oraz otrzymania od Zamawiającego stosownego pełnomocnictwa do występowania w imieniu Inwestora.

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania (w tym uzgodnienia z Zamawiającym) operatów szacunkowych w terminie maksymalnie 120 dni (30 dni – wykonanie Operatów, do 90 dni odbiór Operatów przez Zamawiającego) od daty przekazania Zlecenia jednostkowego.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania w zakresie jednego zlecenia jednostkowego maksymalnie 300 (trzysta) operatów w okresie 30 dni, jednak maksymalna liczba zleconych operatów szacunkowych w różnych zleceniach jednostkowych (które trwają w tym samym czasie) nie może przekroczyć 300 (trzysta). Zlecenie jednostkowe zostanie uzgodnione w terminie 90 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

W terminie 14 dni licząc od daty zawarcia Umowy Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić Zamawiającemu metodyki sporządzania operatów szacunkowych.

5. ZASADY UZYSKANIA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w języku polskim, jest udostępniona na stronie www.pse-inwestycje.pl w zakładce przetargi.

6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ OTWARCIA OFERT

Ofertę należy złożyć do dnia 04.05.2017 r. do godziny 10.00 lub przesłać na adres podany poniżej:

PSE Inwestycje S.A.
ul. Jordana 25, 40-056 Katowice

W przypadku dostarczenia korespondencji osobiście do Biura, należy składać ją w sekretariacie Spółki w godzinach: 7:00 – 15:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.05.2017 r. godz. 10.30.

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

7. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM

1. Zamawiający oprócz formy pisemnej do porozumiewania się z Wykonawcami dopuszcza faks i drogę elektroniczną.
2. Wszelka korespondencja powinna być kierowana na adres Zamawiającego, wskazanego w pkt 6 przedmiotowego ogłoszenia.
3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - a) w zakresie przedmiotu zamówienia

p. Piotr Petryk
e-mail: piotr.petryk@pse.pl tel. (22) 3213 165
 - b) w zakresie przygotowania i uzupełnienia oferty

p. Emilia Potoczny
e-mail: emilia.potoczny@pse.pl tel. (32) 2578 645

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy będący osobami fizycznymi, osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej spełniający warunki określone w Regulaminie oraz wymagania wskazane w SIWZ.